



399 900 €

Maison contemporaine Guichen 6 pièces
143 m² - Terrain 640m² - Proche
commodités

02 99 52 56 56

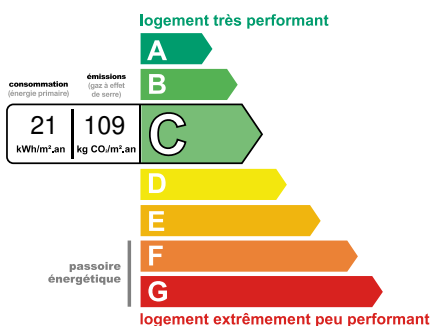
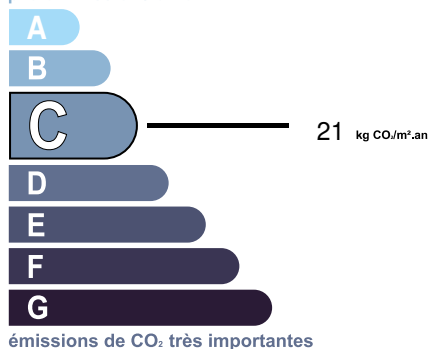
Nestenn Bruz
6 rue Alphonse Legault
35170 Bruz

N° Mandat : 843 / Réf : ME843

EXCLUSIVITE - Centre ville GUICHEN - Maison 6 pièces - Beau terrain 640m² Venez découvrir cette belle maison indépendante contemporaine située à GUICHEN à 15-20 mns de RENNES. Vous serez séduits par ses grands volumes et sa luminosité. Elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon séjour exposé sud/ouest avec poêle à bois, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une buanderie, d'une suite parentale composée d'une chambre, d'un dressing et d'une salle d'eau et un wc séparé. A l'étage, vous trouverez un dégagement desservant 3 grandes chambres, un bureau, une salle de bains et un wc séparé. Un double garage de 34m² vient compléter le tout. Le terrain d'une surface totale de 640m² est doté d'une terrasse et d'un abri de jardin. La maison se situe dans un quartier résidentiel à quelques pas de tous commerces et écoles (5mns à pied). Pour plus de renseignements ou pour effectuer une visite contactez votre conseiller immobilier Mégane EON Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur