



312 000 €

Maison Lassy 6 pièce(s) 138 m2

02 99 64 47 87

Nestenn Chavagne
7 avenue de la Mairie
35310 Chavagne

N° Mandat : 988 / Réf : 988

COUP DE COEUR !!! VOTRE RESEAU NATIONAL NESTENN VOUS PROPOSE CETTE MAGNIFIQUE MAISON DE VILLE, ENTIEREMENT RENOVEE, IDEALEMENT SITUEE AU CENTRE DE LASSY !!! Vous profiterez au rez-de-chaussée d'une chaleureuse pièce à vivre de plus de 50m², avec son poêle à bois et son espace cuisine, d'une salle d'eau et d'un garage. A l'étage vous bénéficierez de deux grandes chambres et d'une belle salle de bains. Au dernier étage vous découvrirez deux chambres supplémentaires. Les ++ de cette maison : - Maison de ville rénovée avec goût - Terrain entièrement clos et arboré - Garage - Grenier N'hésitez plus et contactez votre agence NESTENN Chavagne pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



138 m² habitables

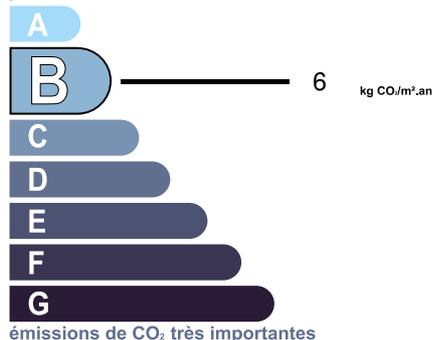


Entre 297 m² et 329 m² de terrain

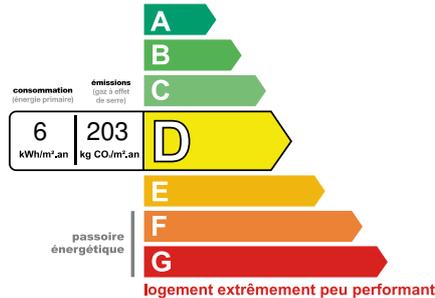


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 470 € et 2 040 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES